

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.04.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МФ дра Александровича , с одной стороны, и индивидуальный предприниматель Бетева Лидия Ивановна., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора об оказании услуг и выполнении работ по содержанию общего имущества от 15.03.2023г далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Энгельса, д.105

S= 2400,90

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Содержание подъездов, земельного участка и контейнерных площадок					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,20	7 682,88
	материалы				768,00
Содержание территории (кроме клумб), покос травы, вывоз мусора					0,00
Содержание подвалов					0,00
Технический осмотр общего имущества МКД					
2	Технический осмотр (весенний)	1,00	здание	5762,16	5 762,16
Содержание ИС водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	1,00	ед	466,19	466,19
4	Консервация системы ЦО после о/сезона	1,00	здание	330,00	330,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание системы вентиляции, ВДГО					
5	Периодическая проверка дымовентиляц. каналов	ООО "ПожМонтаж"			1 440,00
Ремонт общего имущества					
6	Замена стояка ХВС: подвал-аптека (со снятием-установкой ИПУ)	Акт КС-2			3 026,33
	материалы				2 834,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам жителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2400,90	кв.м	0,50	1 200,45
Услуги обслуживающей организации					
8	Обеспечение оказания услуг и выполнения работ по содержанию общего имущества в МКД (услуги обслуживающей орг-ции)	2400,90	кв.м	2,50	6 002,25
Прочие услуги					
9	Услуги ТРКЦ	6,00	%	25423,02	1 525,38
10	Услуги банка				159,68
	ИТОГО:				31 197,32

2. Всего за период с 01.04.2024г по 30.04.2024г выполнено работ на сумму

31 197,32р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬ
БЕТЕВА ЛИДИЯ ИВАНОВНА
23.02.2024
РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ТАТАРСТАНСКАЯ РЕСПУБЛИКА

П Бетева Л.И.

Бетева Л.И.